



**BOGOTÁ**

INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL

**FICHA DE IDENTIFICACIÓN BÁSICA BIENES DE INTERÉS CULTURAL**

|             |    |     |
|-------------|----|-----|
| INMUEBLE No | MZ | 001 |
| 007103      | PR | 004 |

**1. DENOMINACIÓN**

|                                       |             |                    |             |
|---------------------------------------|-------------|--------------------|-------------|
| 1.1. Nombre del Bien                  | No Registra | 1.2. Otros nombres | No registra |
| 1.3. Pertenece a valoración colectiva |             | 1.4. Nombre        |             |

**2. CLASIFICACIÓN POR USO DE ORIGEN**

|                        |                         |                           |             |
|------------------------|-------------------------|---------------------------|-------------|
| 2.1. Grupo Patrimonial | Material                | 2.2. Subgrupo Patrimonial |             |
| 2.3. Grupo             | No registra             | 2.4. Subgrupo             | Inmueble    |
| 2.5. Categoría         | Conservación tipológica | 2.6. Subcategoría         | No registra |

**3. LOCALIZACIÓN**

|                             |                   |                                  |                                |
|-----------------------------|-------------------|----------------------------------|--------------------------------|
| 3.1. Departamento           | Bogotá D.C        | 3.2. Municipio                   | Bogotá D.C                     |
| 3.3. Dirección oficial      | DG 40 A 14 66     | 3.4. Otras direcciones           | Avenida 39 No. 14-54/66        |
| 3.5. Direcciones anteriores | AC 39 14 66       | 3.6. Dirección declaratoria      |                                |
| 3.7. Código sector          | 007103            | 3.8. Sector catastral            | LA MAGDALENA                   |
| 3.9. Barrio                 | LA MAGDALENA      | 3.10. No. de manzana             | 001                            |
| 3.11. CHIP                  | AAA0083EESY       | 3.12. No. de predio              | 004                            |
| 3.13. Tipo de suelo         | URBANO            | 3.14. Localidad                  | 13 - TEUSAQUILLO               |
| 3.15. UPZ /UPR              | 101 - Teusaquillo | 3.16. Sector de interés cultural | La Magdalena (Res 544 de 2019) |

**4. INFORMACIÓN CATASTRAL**

|                        |                                     |                             |          |
|------------------------|-------------------------------------|-----------------------------|----------|
| 4.1. Cédula catastral  | A39 14-5                            | 4.2. Matrícula inmobiliaria |          |
| 4.3. Clase de predio   | NPH                                 | 4.4. Tipo de propiedad      | Embajada |
| 4.5. Destino económico | 21 - Comercio en corredor comercial |                             |          |

**5. NORMATIVIDAD VIGENTE**

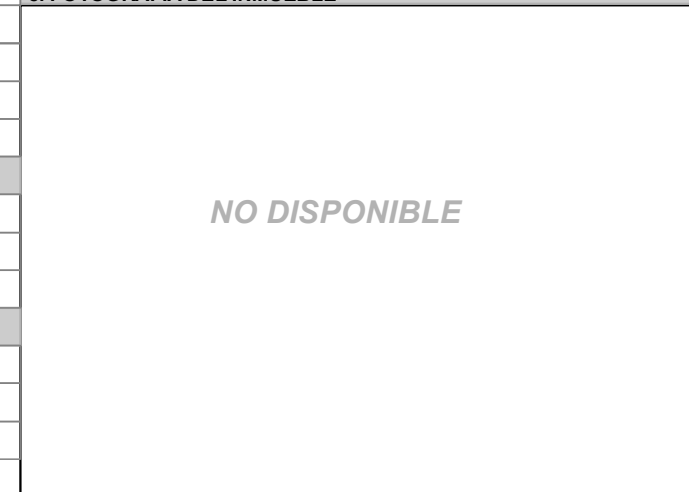
|  |  |                                |                               |
|--|--|--------------------------------|-------------------------------|
| 5.1. POT   | Decreto 190 de 2004                                    | 5.2. Normativa distrital BIC   | Decreto distrital 560 de 2018 |
| 5.3. Otras reglamentaciones  | No Registra  |                                |                               |
| 5.4. Acto admin Distrital que declara                                      | Decreto 606 de 2001 incorporado al Decreto 560 de 2018 |                                |                               |
| 5.5. Acto admin Nacional que declara                                       | No registra  |                                |                               |
| 5.6. Ambito máximo declaratoria  | Distrital  | 5.7. Zona de influencia BICNAL | Decreto distrital 560 de 2018 |
| 5.8. Área afectada BICNAL  |  | 5.9. Otros actos admin         |                               |
| 5.10. Categoría-Nivel de Intervención                                      |  |                                |                               |
| 5.11. Código Normativo   | Decreto Distrital 215 de marzo 31 de 1997              |                                |                               |
| 5.12. Normativas anteriores declaratoria distrital                         |  |                                |                               |
| 5.13. Normativas anteriores declaratoria nacional                          |  |                                |                               |
| 5.14. Solicitudes de cambio de categoría, inclusiones, exclusiones u otros | Sin Registro   |                                |                               |

**6. UNIDAD ARQUITECTÓNICA**

**7. LOCALIZACIÓN**



**8. FOTOGRAFÍA DEL INMUEBLE**



Fuente:

**9. FOTOGRAFÍA DEL CONTEXTO**



**10. FOTOGRAFÍA ANTIGUA**



Fuente:

Fuente:

|             |  |                          |        |
|-------------|--|--------------------------|--------|
| Diligenció: |  | Código de identificación | Hoja 1 |
| Fecha:      |  |                          |        |
| Revisó:     |  |                          |        |
| Fecha:      |  |                          |        |